

# Flächennutzungsplan 2025, Teiländerung 11

## Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse"

### Zeichenerklärung:

Art der baulichen Nutzung

Bestand Planung

- W Wohnbauflächen
- M Gemischte Bauflächen
- G Gewerbliche Bauflächen
- SO Sondergebietsflächen "Nahversorger"

Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für den Gemeinbedarf

K Schule

Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge

Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen

Bahnanlagen

Hauptversorgungsleitungen

Leitungsverlauf, unterirdisch:  
GL: Gashochdruckzubringerleitung

Regelungen für die Stadterhaltung

Umgrenzung von Fundstellen

Denkmal

### Beschluss zur Planaufstellung

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am ..... die Aufstellung der Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch beschlossen.

Dieser Beschluss wurde nach § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch am ..... im Amtsblatt der Stadt Kaiserslautern ortsüblich bekannt gemacht.

Kaiserslautern, .....  
Stadtverwaltung  
Im Auftrag:

### Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Der Bauausschuss des Stadtrats hat in seiner Sitzung am ..... dem Entwurf der Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans 2025 für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" und der Begründung einschließlich des Umweltberichts zugestimmt und die Durchführung der Öffentlichkeitsbeteiligung (Planauslegung) nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und die Durchführung der Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch beschlossen.

Nach der ortsüblichen Bekanntmachung im Amtsblatt der Stadt Kaiserslautern am ..... lagen der Entwurf der Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" und die Begründung einschließlich des Umweltberichts in der Zeit vom ..... bis ..... in der Stadtverwaltung beim Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung öffentlich aus. Auf der Internetseite waren die Unterlagen des Entwurfs der Teiländerung 11 während des Offenlagezeitraums digital abrufbar.

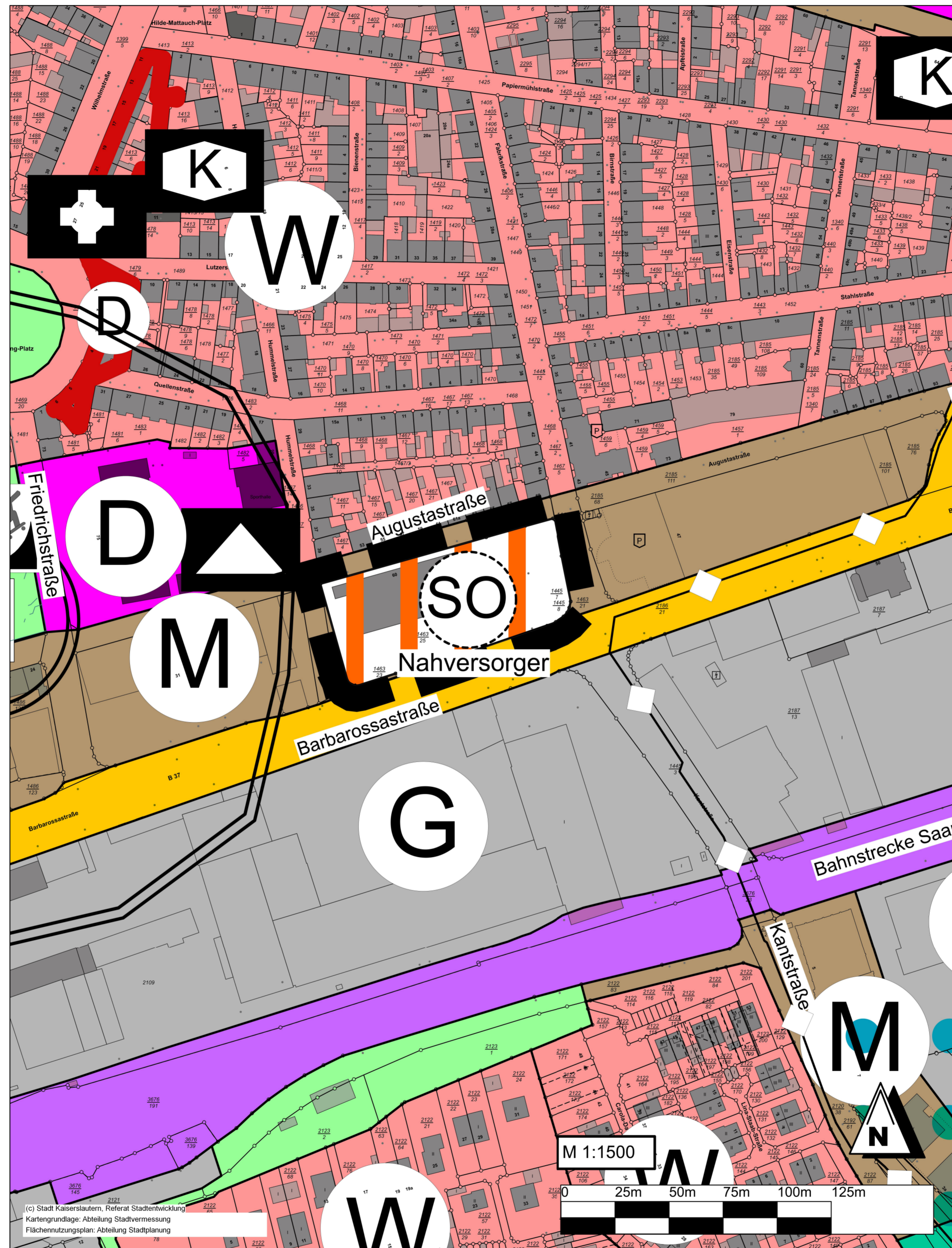
Kaiserslautern, .....  
Stadtverwaltung  
Im Auftrag:

### Beschlussfassung des Stadtrats

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am ..... über die nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch und nach § 4 Abs. 2 Baugesetzbuch vorgebrachten Stellungnahmen beraten und abgewogen, sowie die Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" mit der Begründung und dem Umweltbericht beschlossen.

Kaiserslautern, .....  
Stadtverwaltung  
Im Auftrag:

### Genehmigung der Struktur- und Genehmigungsdirektion Süd



### Ausfertigung

Die Übereinstimmung des textlichen und zeichnerischen Inhalts der Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" mit dem Willen des Stadtrats, sowie die Einhaltung des gesetzlich vorgeschriebenen Verfahrens zur Aufstellung dieser Teiländerung und die Richtigkeit der Abschrift werden hiermit bestätigt.

Kaiserslautern, .....  
Stadtverwaltung  
Im Auftrag:

### Bekanntmachung der Genehmigung

Die Genehmigung der Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" wurde nach § 6 Abs. 5 Baugesetzbuch im Amtsblatt der Stadt Kaiserslautern am ..... ortsüblich bekannt gemacht.

Mit dem Tag der Bekanntmachung wird die Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" wirksam.

Die Teiländerung 11 des Flächennutzungsplans für den Bereich "Augustastrasse - Fabrikstrasse - Barbarossastrasse - Hummelstrasse" ersetzt innerhalb der Grenzen ihres Geltungsbereichs die bisherigen Darstellungen des wirksamen Flächennutzungsplans 2025.

Auf der Internetseite der Stadt Kaiserslautern sind die Unterlagen der Teiländerung 11 digital abrufbar.

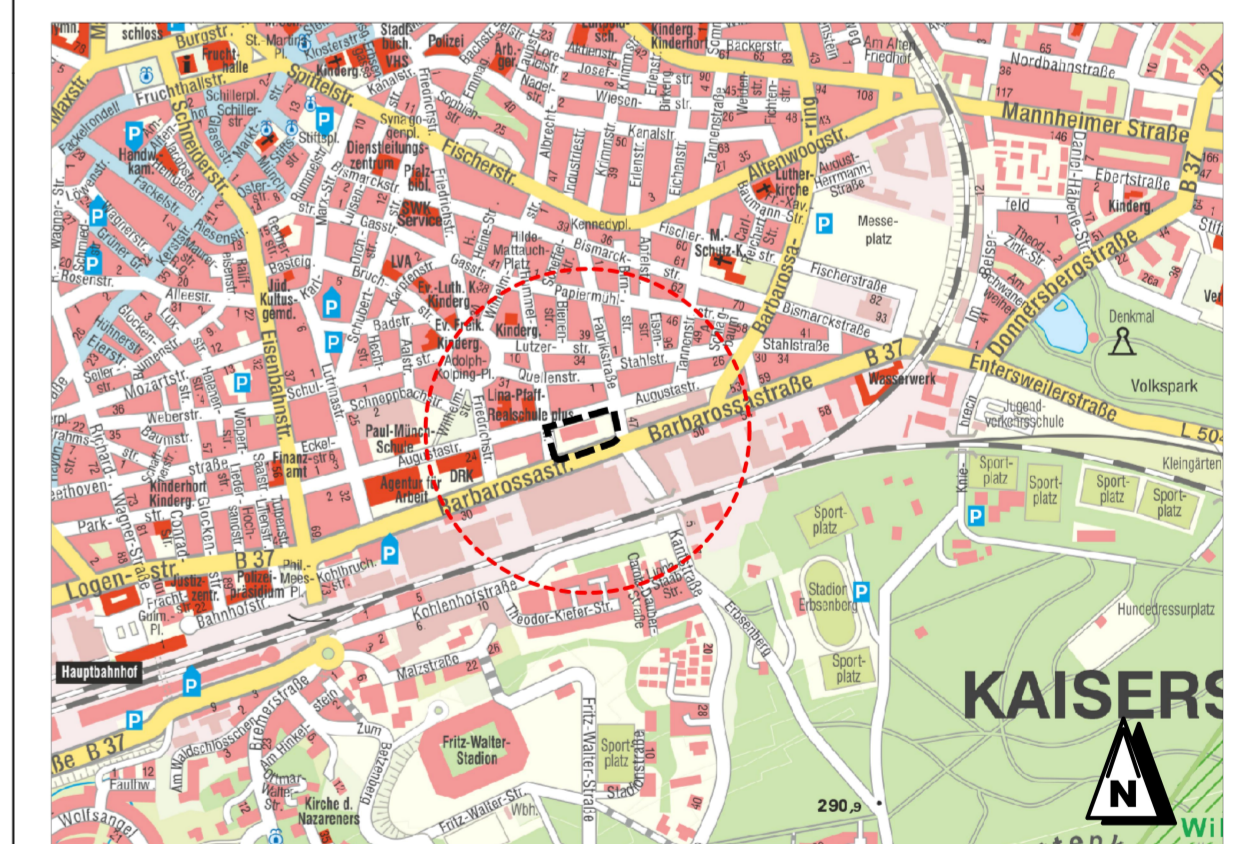
Kaiserslautern, .....  
Stadtverwaltung  
Im Auftrag:

UNIVERSITÄTSSTADT KAISERSLAUTERN



## FLÄCHENNUTZUNGSPLAN

TEILÄNDERUNG 11  
BEREICH "Augustastrasse - Fabrikstrasse -  
Barbarossastrasse - Hummelstrasse"



ENTWURF, Planungsstand: Juni 2026

Stadtverwaltung Kaiserslautern, Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung

Datum:	Unterschrift:
S. Thomas	.....
Bearbeiterin	B. Hach
Bearbeiterin	.....
Referatsleiterin	.....
Oberbürgermeisterin	.....