












Legende

-  Zentraler Versorgungsbereich
Innenstadt City
-  Untersuchungsbereich Stadtgalerie
-  Nebenzentren
-  Standorte Nahversorgung
mit Entwicklung
-  Standorte Nahversorgung
ohne Entwicklung

Zonierung:

-  Zone 2
nicht innenstadtrelevant,
großflächiger Einzelhandel zulässig
-  Zone 3
nicht innenstadtrelevant, großfl.
Einzelhandel mit Bestandsschutz
-  Zone 4
nicht innenstadtrelevant / nicht
großflächiger Einzelhandel zulässig
-  Zone 5
Vollausschluss des Einzelhandels
Sicherung für gewerbliche Nutzungen

Einzelhandelssteuerung:

-  Erforderliche Änderung / Aufstellung
von Bebauungsplänen
-  Einzelhandelssteuerung umgesetzt

Einzelhandelskonzeption der Stadt Kaiserslautern

Fortschreibung 2021

Beilage: 12 Plan:12/1

Planinhalt:
Zentrale Versorgungsbereiche zusammen mit
dem Zonierungsplan
(KONZEPTION)

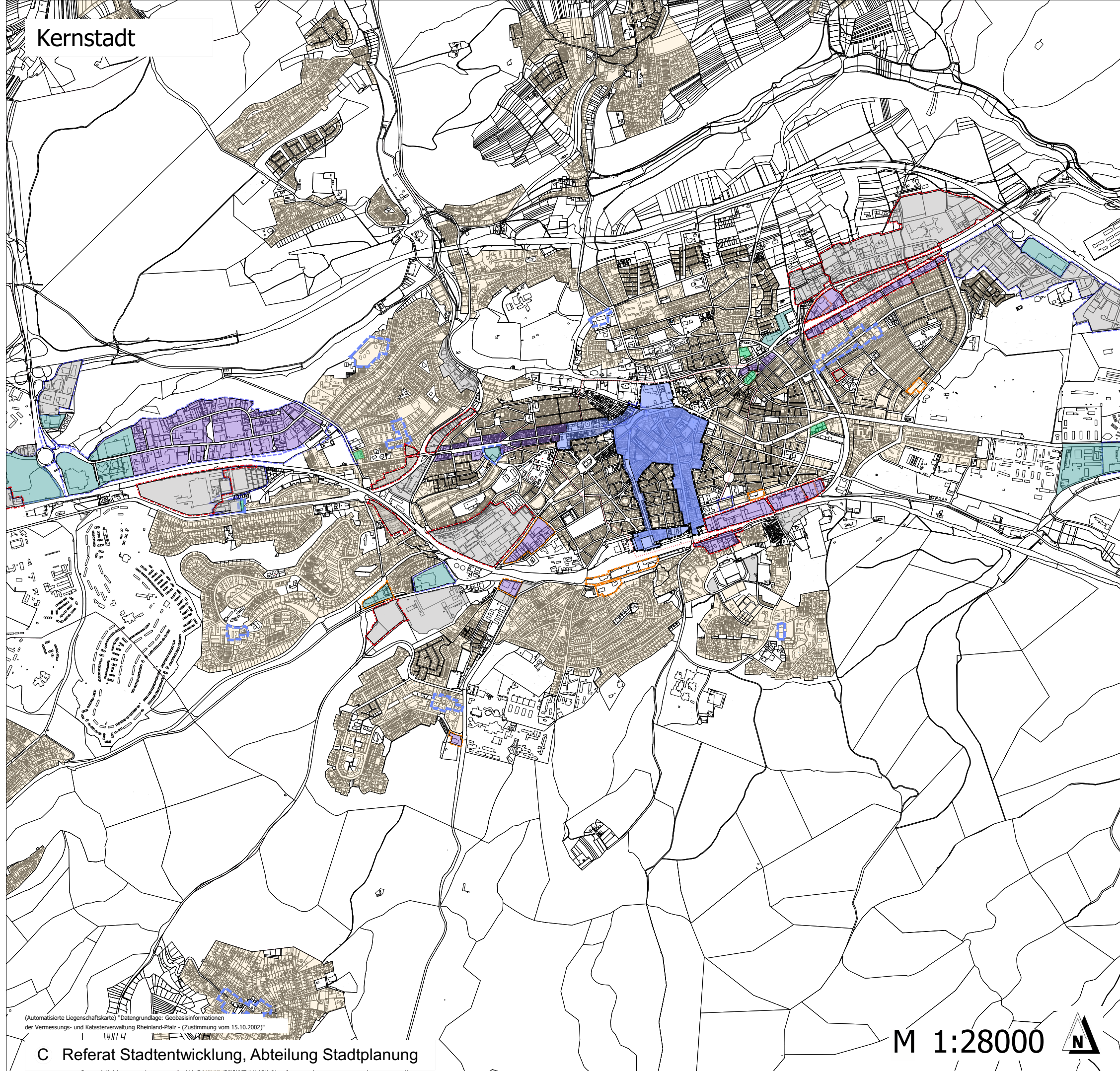
Stand: März 2021

Bearbeitung:
 Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung
 Ltd. Baudirektorin Dipl.-Ing. Dipl.-Ing.
 Elke Franzreb Birgit Hach Joachim Wilhelm






(Automatisierte Liegenschaftskarte) *Datengrundlage: Geobasisinformationen der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz - (Zustimmung vom 15.10.2002)*







Kernstadt





Legende

-  Zentraler Versorgungsbereich
Innenstadt City
-  Untersuchungsbereich Stadtgalerie
-  Nebenzentren
-  Standorte Nahversorgung
mit Entwicklung
-  Standorte Nahversorgung
ohne Entwicklung

Zonierung:

-  Zone 2
nicht innenstadtrelevant,
großflächiger Einzelhandel zulässig
-  Zone 3
nicht innenstadtrelevant, großfl.
Einzelhandel mit Bestandsschutz
-  Zone 4
nicht innenstadtrelevant / nicht
großflächiger Einzelhandel zulässig
-  Zone 5
Vollausschluss des Einzelhandels
Sicherung für gewerbliche Nutzungen

Einzelhandelssteuerung:

-  Erforderliche Änderung / Aufstellung
von Bebauungsplänen
-  Einzelhandelssteuerung umgesetzt

Einzelhandelskonzeption der Stadt Kaiserslautern

Fortschreibung 2021

Beilage: 12 Plan:12/2

Planinhalt:
Zentrale Versorgungsbereiche zusammen mit
dem Zonierungsplan
(KONZEPTION)

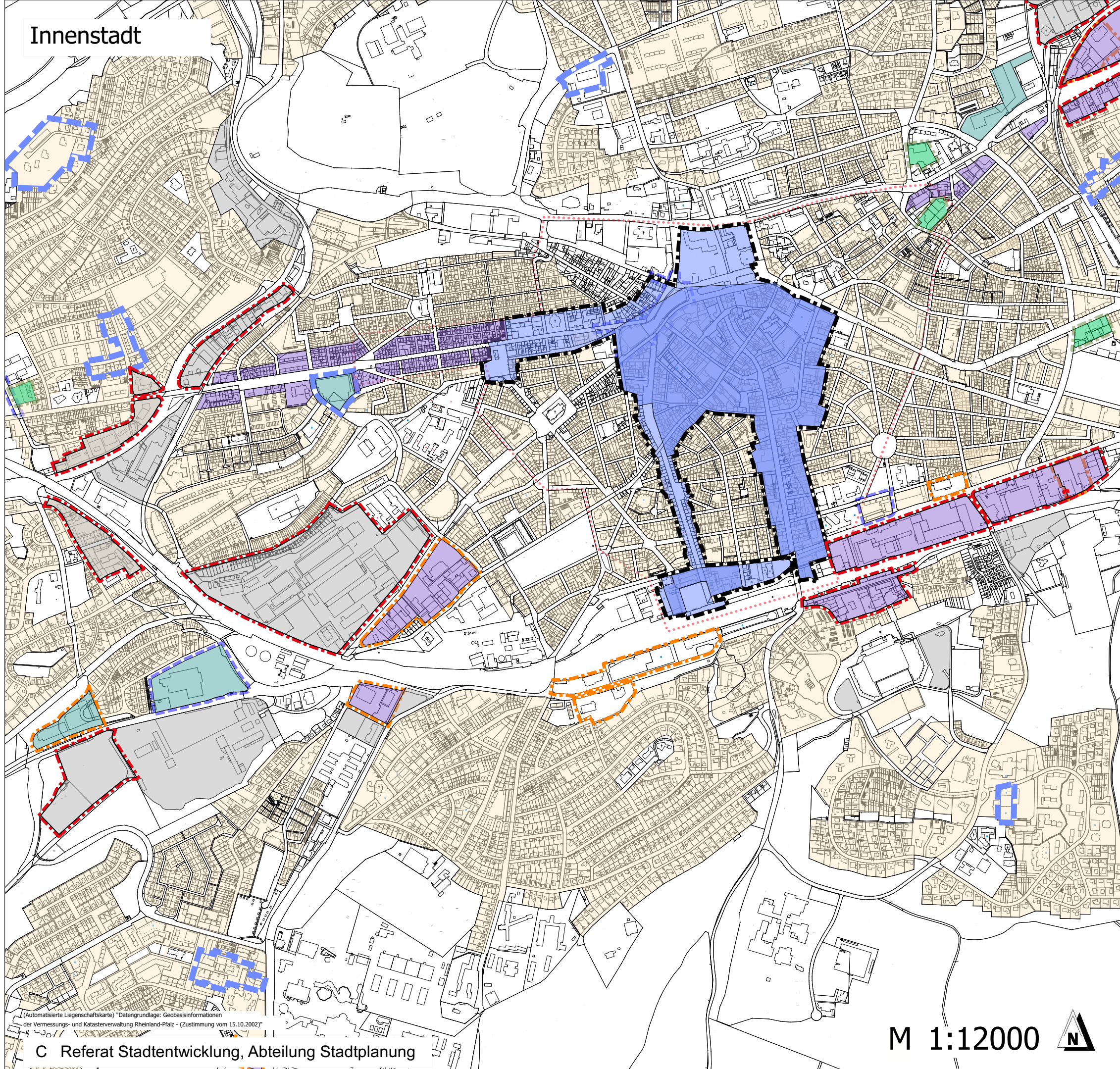
Stand: März 2021

Bearbeitung:
 Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung
 Ltd. Baudirektorin Dipl.-Ing. Dipl.-Ing.
 Elke Franzreb Birgit Hach Joachim Wilhelm






(Automatisierte Liegenschaftskarte) *Datengrundlage: Geobasisinformationen
der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz - (Zustimmung vom 15.10.2002)*







Innenstadt





Legende

-  Zentraler Versorgungsbereich
Innenstadt City
-  Untersuchungsbereich Stadtgalerie
-  Nebenzentren
-  Standorte Nahversorgung
mit Entwicklung
-  Standorte Nahversorgung
ohne Entwicklung

Zonierung:

-  Zone 2
nicht innenstadtrelevant,
großflächiger Einzelhandel zulässig
-  Zone 3
nicht innenstadtrelevant, großfl.
Einzelhandel mit Bestandsschutz
-  Zone 4
nicht innenstadtrelevant / nicht
großflächiger Einzelhandel zulässig
-  Zone 5
Vollausschluss des Einzelhandels
Sicherung für gewerbliche Nutzungen

Einzelhandelssteuerung:

-  Erforderliche Änderung / Aufstellung
von Bebauungsplänen
-  Einzelhandelssteuerung umgesetzt

Einzelhandelskonzeption der Stadt Kaiserslautern

Fortschreibung 2021

Beilage: 12

Plan: 12/3

Planinhalt:
Zentrale Versorgungsbereiche zusammen mit
dem Zonierungsplan
(KONZEPTION)

Stand: März 2021

Bearbeitung:
Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung
Ltd. Baudirektorin
Elke Franzreb

Dipl.-Ing.
Birgit Hach

Dipl.-Ing.
Joachim Wilhelm

(Automatisierte Liegenschaftskarte) *Datengrundlage: Geobasisinformationen
der Vermessungs- und Katasterverwaltung Rheinland-Pfalz - (Zustimmung vom 15.10.2002)*

C Referat Stadtentwicklung, Abteilung Stadtplanung

M 1:12000

